

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Būvprojekts "Daudzstāvu dzīvojamās mājas nesošo konstrukciju pastiprināšana Indras ielā 3, Daugavpilī" izstrādāts, pamatojoties uz apsekošanas atzinumu, projektēšanas uzdevumu un pasūtītāja iesniegtajiem dokumentiem, ievērojot spēkā esošās normas un noteikumus. Projektā netiek skartas esošas inženierkomunikācijas un esošo komunikāciju aizsargjoslas.

Informācija par ēkas atrašanās vietu.

Adrese: Indras iela 3, Daugavpils, LV-5401.

Zemesgabala kadastra numurs: 05000011629.

Ēkas kadastra numurs: 05000011629001.

Ēkas rādītāji.

Apbūves laukums: 1392m².

Kopēja platība: 5857m².

Būvtilpums: nav info.

Ēkas iedalījums grupās atbilstoši MK not. Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" (1.pielikums):

II grupa.

Ēkas lietošanas veids atbilstoši MK not. Nr.326 "Būvju klasifikācijas noteikumi" (Pielikums):

1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas.

Ēkas lietošanas veids pēc ugunsdrošības atbilstoši LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība" (5.3.p.):

I būves lietošanas veids – dzīvojamās ēkas un telpas, tai skaitā mazstāvu viendzīvokļa un daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas, saimniecības ēkas un būves, vasarnīcas, dārza mājas, dvīņu mājas, rindu mājas.

Ēkas ugunsnoturības pakāpe atbilstoši LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība" (3.tab.): U2a.

Konstruktīvie risinājumi

1. Pilastru pastiprināšana – 1. kārtā.

Projektā paredzēts pilastru stūriem piestiprināt metāla vienādplauktu leņķa profilus (60x60x6mm), metāla loksnes (100x6mm). Tos stiprina sienā ar M16 cinkotas 8.8 stiprības klases vītņsteiņiem, izmantojot ķīmisko enkurmasu HILTI HIT-MM PLUS (vai ekvivalents). Atbilstoši LVS EN ISO 12944-2:2018 projektējamais pastiprinājums atbilst C3 ekspluatācijas apstākļu kategorijai. Lai nodrošinātu antikoroziijas pārklājuma mūža ilguma augstāko pakāpi (15 gadi) tērauda elementus

(kuriem nav cinkojuma) jāpārklāj ar pretkorozijas epoksīda grunti metālam Rilak Epoprim (2 kārtas, kopējais sausas plēvītes nominālais biezums 160mkm) un ar divkomponentu poliuretāna emalju Rilak Uretop (1 kārtā, kopējais sausas plēvītes nominālais biezums 40mkm).

2. Izdrupušo ķieģeļu remonts – 1. kārtā.

Projektā paredzēta izdrūpošo ķieģeļu nomaiņa. Tiek izmantots LODE (vai ekvivalents) celtniecības ķieģelis pilnais 250x120x65mm, spiedes stiprība 20MPa un cementa mūrēšanas java SAKRET ZM (vai ekvivalents).

3. Gala sienu nostiprināšana – 1. kārtā.

Projektā tiek veikta gala sienu nostiprināšana cokola daļā pieskrūvējot tērauda vienādplauktu leņķa profilu 60x60x6mm, S235 pie pamatiem ar enkurskrūvēm M12, L=130mm, solis 1000mm. Lai nodrošinātu labāku pastiprinājuma elementu un mūra kopdarbību, spraugu starp tērauda leņķi un mūri jāaizpilda ar ātri cietējošo bezrukuma cementa javu weber.veetonit JB 600/3 (vai ekvivalents).

4. Kolonnu nostiprināšana – 1. kārtā.

Kolonnu pastiprināšanai tiek izmantoti tērauda leņķprofili 60x60x6, S235 un tērauda S235 loksnes. Mūra un tērauda elementu savienošanai paredzēts izmantot vītņstienus M16 8.8 un ķīmisko enkurmāsu HILTI HIT-MM PLUS (vai ekvivalents).

5. Sienas plaisu nostiprināšana kāpņu telpās 4.-5. stāvos – 2. kārtā.

Plaisu pastiprināšanai tiek izmantotas stiegrojuma stiprinājuma skavas Ø10 B500B (pretkorozijas pārklājums - divkomponentu poliuretāna emalju Rilak Uretop, 1 kārtā, kopējais sausas plēvītes nominālais biezums 40mkm), tos iegremdējot iepriekš javas kārtā Sakret ZM (vai ekvivalents) iepriekš izveidotas gropēs.

Ugunsdrošības risinājumi

Ugunsdrošības risinājumu pārskata mērķis ir aprakstīt būvprojekta ugunsdrošības risinājumus un pasākumus, kas tajā ir paredzēti, lai nodrošinātu projektējamā būvobjekta ugunsizsardzību saskaņā ar Latvijas Republikās spēkā esošo normatīvo aktu noteikumiem un būvprojektēšanai piemērojamo standartu ugunsdrošības prasībām. Ugunsdrošības risinājumu apraksts ietver arī projekta ugunsdrošības risinājumus attiecībā uz projektējamā būvobjekta nesošo konstrukciju ugunsizturību. Pārskatā iekļauta informācija par būvobjekta ugunsdzēsības un glābšanas darbu nodrošināšanu un citu ugunsdrošības prasību ievērošanu.

Projektējamās daudzstāvu dzīvojamās mājas būves ugunsdrošības raksturlielumi ir parādīti 1.1. tabulā

Būves ugunsdrošības raksturlielumi

Nr. p. k.	Būves raksturlieluma nosaukums	Rādītājs
1	Būves lietošanas veids pēc ugunsdrošības LBN 201-15 5. p.	I
2	Būves virszemes stāvu skaits	5
3	Būves pazemes stāvu skaits	1
4	Būves augstākā stāva (kurā pastāvīgi uzturas būves lietotāji) grīdas līmenis, m	11.6
5	Būves augstums no brauktuves (zemes) līmeņa līdz dzegai vai parapeta augšmalai, m	17.2
6	Ugunsnoturības pakāpe	U2a

Ēka attiecas pie I lietošanas grupas - dzīvojamās ēkas un telpas, tai skaitā mazstāvu viendzīvokļa un daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas, saimniecības ēkas un būves, vasarnīcas, dārza mājas, dvīņu mājas, rindu mājas.

Būvprojekta risinājumi ugunsdzēsības un glābšanas darbu nodrošināšanai, kā arī piebraukšanas ceļiem un ugunsdrošības attālumiem paredzēti saskaņā ar LBN 201-15 3.1. un 3.2. sadaļas, kā arī šā būvnormatīva pielikuma 7. tabulas prasībām. Pie projektējamās ēkas paredzētas vairākas esošas piebrauktuves un caurbrauktuves, kuru ugunsdzēsības dienests var izmantot ugunsgrēka dzēšana un glābšanas darbu veikšanai. Pie ēkas var piebraukt no Dagdas ielas, no Indras ielas, no Maizes ielas. Ēkas pagalmā var iekļūt zem caurbrauktevēm no Maizes ielas un no Dagdas ielas, ka arī pa tiešo no Maizes ielas. Ugunsdzēsības tehnikai paredzēto caurbrauktevju platums ir lielāks par $b=3.5\text{m}$, augstums – lielāks par $h=4.25\text{m}$, tiek saglabāti esošie caurbrauktevju gabarīti (LBN 201-15 37.p.). Sakara ar to, ka būvju gabarīti ugunsdrošības atstarpes virzienā netiek palielināti, atbilstoši LBN 201-15 34. p. būves pārbūves un atjaunošanas gadījumā atļauts saglabāt esošās atstarpes starp būvēm un atstarpes līdz blakus esošo zemes vienību robežām. Attālums no ēkas fasādes līdz ugunsdzēsības tehnikas izvietošanas vietām, pamatā, ir robežās no 5 līdz 20m, nodrošināta piebraukšana pa visu būves perimetru, kas atbilst būvnormatīva LBN 201-15 40.p. prasībām. Piebrauktuvei un ugunsdzēsības tehnikas uzstādīšanas vietai nodrošināta pietiekama izturība, kas atbilst ugunsdzēsības un glābšanas tehnikas slodzei (LBN 201-15 41.p.).

Būvobjekta ārējo ugunsdzēsšanu ir paredzēts nodrošināt no esošiem ugunsdzēsības hidrantiem, kas atrodas pilsētas ūdensvada tīklā. Ūdens ņemšanas vietas izvietotas tā, lai kopumā līdz jebkurai būvobjekta vietai ārpusē (zemes līmenī) šļūtenju līniju garums nepārsniegtu 200m. Ugunsdzēsības vajadzībām paredzētiem hidrantiem jāatbilst standartu LVS EN 14339:2007 "Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti", LVS EN 14384:2007 "Virszemes ugunsdzēsības hidranti" un LVS 187:2007 "Ugunsdzēsības hidrantu nacionālās prasības" prasībām (LBN 201-15 43.p.).

Būvobjektā ir sekojošie konstruktīvie elementi:

- Pamati – dzelzsbetons/betons;
- Nesošās sienas un starpsienas – dzelzsbetona paneli, ķieģeļu mūris;
- Pagraba sienas – dzelzsbetons;
- Pārsegumi – dzelzsbetona paneli;
- Jumta nesošās konstrukcijas – dzelzsbetona paneli;
- Jumta segums – uzkausējams bitumena jumta segums.

Atbilstoši būvnormatīva LBN 201-15 pielikuma 3. tabulas nosacījumiem un ierobežojumiem, ņemot vērā projektējamās ēkas lietošanas veidu, ir noteikta U2a ugunsnoturības pakāpe ar ugunsdrošības nodalījuma maksimālo platību l lietošanas veidam 2500m². Atbilstoši LBN 201-15 pielikuma 1. tabulai pie ugunsnoturības pakāpes U2a ir sekojoša būvkonstrukciju minimālā ugunsizturība (skat. 1.2. tabulā):

1.2. tabula

Projektējamās ēkas būvkonstrukciju minimālā ugunsizturība

Nr. p. k.	Būvkonstrukcija	Būvkonstrukciju minimālā ugunsizturība
1	Nesošās sienas un kāpņu telpu sienas	REI 60
2	Citas ugunsdroši atdalītas telpas norobežojošā konstrukcija	EI 60
3	Kolonnas	R 60
4	Kāpņu laukumi, sijas, laidī un pakāpieni evakuācijas ceļā	R 60
5	Kāpņu telpas horizontāla norobežojošā konstrukcija	R 60
6	Pārsegumi, tai skaitā erkeros	REI 60
7	Savietotais jumts	R 60
8	Jumta nesošās būvkonstrukcijas	R 15
9	Ugunsdroša siena	REI 60-M
10	Ugunsdrošības nodalījuma norobežojošā konstrukcija	REI 60
11	Durvis, logi, vārti, lūkas un vārsti ugunsdrošās sienās un ugunsdrošības nodalījuma norobežojošās konstrukcijās	EI 30
12	Ailu aizpildījums ugunsdroši atdalītas telpas norobežojošās konstrukcijās	EI 30

Vides aizsardzības risinājumi

Veicot būvniecības darbus nepieļaut grunts un gruntsūdeņu piesārņošanu (naftas produkti no darbos izmantojamās tehnikas, būvgruži un atkritumi). Nodrošināt absorbenta materiāla pieejamību tehnikas darbības vietā, kā arī paredzēt nepieciešamo aprīkojumu iespējamā ūdens vai augsnes piesārņojuma savākšanai un lokalizēšanai. Ja darbu procesā ir ticis lietots absorbents, tad izlietotais absorbents jānodod bīstamo atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumam.

Darbu veikšanas procesā radītos atkritumus jānodod atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumam, kurš Valsts vides dienestā ir saņēmis attiecīgā atkritumu veida Atkritumu apsaimniekošanas atļauju.

Sastādīja:

Romans Vasiļjevs

(paraksts)

Pārbaudīja:

Andrejs Kuzmins (Sert. Nr. 20-2538, 3-01725)

(paraksts)